



Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge Postfach 100253/54 01782 Pirna

Kreisrätin  
Frau Kranz

Datum: **17.09.2020**  
Telefon: 03501-515 3236  
Telefax: 03501-515 83236  
Aktenzeichen: 004-14.6.28-621.4-520.00  
E-Mail: REW@landratsamt-pirna.de

**Anfrage zur Ausgliederung von Flächen aus dem Landschaftsschutzgebiet „Großsedlitzer Elbhänge und Hochflächen“ im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „IndustriePark Oberelbe“**

Sehr geehrte Frau Kranz,

als Anlage übergebe ich Ihnen, wie gewünscht, die Stellungnahme des Landratsamtes zum Vor-entwurf des im Betreff genannten Bebauungsplanes.

Ich bitte Sie zu beachten, dass es sich bei der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)) und der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB) um eine Sammlung von Daten und Informationen handelt, auf deren Grundlage die planende Kommune, hier vertreten durch den Zweckverband, über den weiteren Verlauf der Planung entscheidet.

Das bedeutet auch, dass diese Stellungnahmen und die darin enthaltenen Hinweise, Forderungen, Bedenken und Daten noch nicht in die eigentliche Planung einfließen konnten und somit noch keine öffentlichen Unterlagen darstellen.

Dieser Status ändert sich erst, wenn die Unterlagen aus der frühzeitigen Beteiligung Bestandteil des Entwurfes und des Verfahrens nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB werden.

Mit freundlichen Grüßen

M. Geisler

Hinweis: Kein Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte elektronische Dokumente. Die Möglichkeit der verschlüsselten elektronischen Kommunikation besteht über die De-Mail-Adresse: kontakt@landratsamt-pirna.de-mail.de

Anschrift:

Schloßhof 2/4 01796 Pirna

Termine nur nach Vereinbarung.

Telefon: 03501 515-0 (Vermittlung)  
Telefax: 03501 515-1009  
Internet: www.landratsamt-pirna.de

Bankverbindung:  
Ostsächsische Sparkasse Dresden

BIC: OSDDDE81XXX  
IBAN: DE12 8505 0300 3000 0019 20